



Stellenausschreibung

In der Lutherstadt Eisleben ist ab sofort der Arbeitsplatz für die

Sachbearbeitung Strukturwandel/Projektsteuerung

in Vollzeit befristet bis zum 30.06.2029 zu besetzen.

Wir bieten einen verantwortungsvollen und abwechslungsreichen Arbeitsplatz. Die Stelle ist im Sachgebiet Stadtplanung/Umwelt des Fachbereiches Kommunalentwicklung / Bau eingegliedert.

Ihr Aufgabengebiet umfasst neben der Gesamtleitung und Fördermittelmanagement von Strukturwandelfördermaßnahmen auch die Wahrnehmung der Bauherrenaufgaben im Zuge der Planung, Ausführung und Abrechnung von verschiedenen Strukturwandelmaßnahmen, u.a. von Neu-, Um- und Erweiterungsbauten, Ingenieurbauwerken sowie Infrastrukturprojekten, insbesondere:

- Mitwirkung bei der Beantragung sowie Abrechnung;
- die Betreuung von Strukturwandelfördermaßnahmen (Mitwirkung bei der Antragstellung / Kostenkontrolle / Sachberichte / Abstimmungen mit Prüfbehörden sowie den Zuwendungsgebern / Erstellung von Verwendungsnachweisen);
- Grundstücks- und Objektbegehungen sowie Erfassung und Dokumentation der angetroffenen Zustände als Grundlage für weitere Entscheidungen;
- Begleitung von Vergabeverfahren bei Planungs- und Bauleistungen sowie Liefer- und Dienstleistungen;
- Ausarbeitung von Ingenieurverträgen;
- Koordinierung und Steuerung der am Bau beteiligten Planer unterschiedlichster Leistungsbilder gemäß der HOAI sowie weiterer freiberuflicher Leistungen;
- Zu- und Mitarbeit bei der Erstellung und Einreichung von Antragsunterlagen / Einholung von Genehmigungen (z.B. denkmalrechtliche Genehmigungen);
- Zuarbeit und Mithilfe bei der Erstellung von Leistungsverzeichnissen / bautechnischen Erläuterungsberichten für Planungsleistungen;
- Vorbereiten der Vergabeverfahren von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen sowie Planungsleistungen als Beschaffungsstelle;
- Mitwirkung bei der Prüfung und Auswertung von Ausschreibungen in Zusammenarbeit mit Vergabestelle / Planungsbüros bei der Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen sowie Planungsleistungen;
- Baudurchführung und Überwachung (Bauleiterfunktion und Koordinierung aller am Bau beteiligten Planer und Unternehmen);
- Bearbeitung von Nachträgen, Prüfung von Aufmaßen, sachliche Prüfung von Rechnungen, Bearbeitung, Einbehalt u. Freigabe von Sicherheiten;
- Durchführung von Bauabnahmen, Objektbegehung zur Mängelfeststellung;
- vor Ablauf der Verjährungsfrist, Überwachung von Mängelbeseitigungen.

Ihre Eigenschaften passen zu unseren Anforderungen – Sie verfügen über:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium (FH; Bachelor) auf dem Gebiet Stadtplanung- und Raumplanung, Architektur oder Bauingenieur- bzw. Wirtschaftsingenieurwesen;
- fundiertes Wissen über einschlägige Gesetze und Verordnungen insbesondere im Bau- und Verwaltungsrecht;
- gute Kenntnisse und Fähigkeiten im Umgang mit Standardsoftware (MS Office);
- wünschenswert ist eine mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Projektmanagement;
- eine selbstständige und engagierte Arbeitsweise, Kommunikationsfähigkeit, Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein, bürgerfreundliches Auftreten;
- Team- und Konfliktfähigkeit;
- Führerschein Klasse B.

Wir bieten Ihnen:

- eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit;
- Entgelt nach Entgeltgruppe E 10 TVöD-VKA einschl. üblicher Sozialleistungen im öffentlichen Dienst;
- Jobradleasing;
- Zahlung einer Jahressonderzahlung sowie einer leistungsabhängigen Vergütung;
- 30 Tage Urlaub sowie Urlaub am 24. und 31.12.
- betriebliche Altersversorgung;
- familienfreundliche Arbeitszeit;
- Fortbildungsmöglichkeiten;
- Möglichkeit zur Teilzeitbeschäftigung.

Die besonderen Pflichten des öffentlichen Arbeitgebers gegenüber schwerbehinderten Menschen werden gewährleistet.

Fühlen Sie sich angesprochen und erfüllen die genannten Voraussetzungen?
Dann freuen wir uns über Ihre ausführliche schriftliche Bewerbung, die Sie bitte bis zum 07.09.2025 an die

Stadtverwaltung Lutherstadt Eisleben
Sachgebiet Personal
Markt 1
06295 Lutherstadt Eisleben

richten.

Für Fragen steht Ihnen Frau Ryll unter der Telefonnummer 03475 655 751 zur Verfügung.

Vorsorglich weisen wir Sie darauf hin, dass im Zusammenhang mit dem Bewerbungsverfahren anfallende Kosten (z. B. Reisekosten, Kosten für Nachweise) nicht

erstattet werden. Die Bewerbungsunterlagen werden nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigefügt ist.

Mit Ihrer Bewerbung geben Sie Ihr Einverständnis, Ihre personenbezogenen Daten im Rahmen des Bewerbungs- und Auswahlverfahrens zu nutzen.

Carsten Staub
Bürgermeister

Lutherstadt Eisleben, den 05.08.2025